



EDÉN

DEL PARQUE
TU CIUDAD



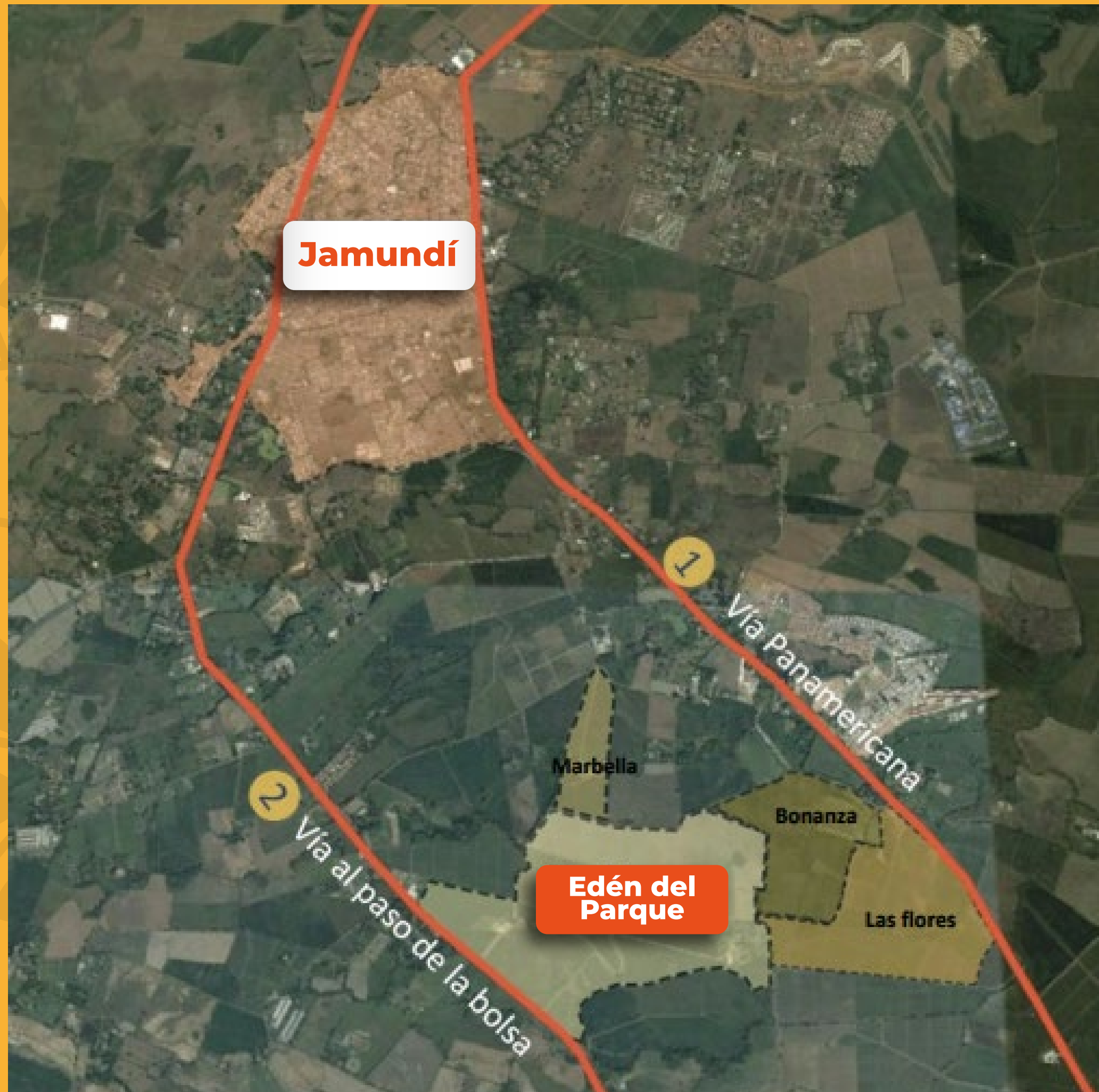


Es un proyecto urbano de 12.600 viviendas aprox. ubicado en el Municipio de Jamundí, se trata de un desarrollo planificado que potencializa los recursos naturales existentes como determinantes en el diseño logrando un urbanismo con calidad ambiental. Se buscó la conexión de los guaduales, la arborización nativa y el lago como ejes verdes con características de corredores ambientales.

Estos grandes parques lineales son los elementos estructurales de la propuesta urbana razón por la cual el nombre del proyecto "Edén del Parque"

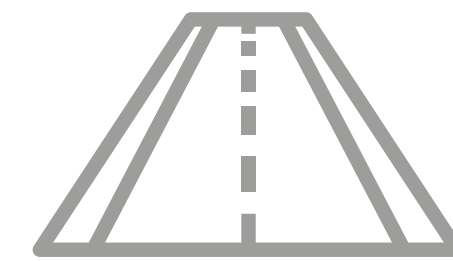
CONSTRUCTORA
Solanillas

EDÉN
DEL PARQUE
TU CIUDAD

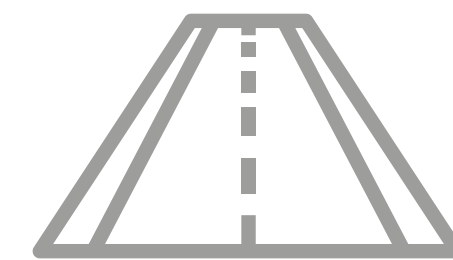


VÍAS DE ACCESO

Las principales vías de acceso al proyecto son:



Vía Panamericana



Vía al Paso de la Bolsa



¿CÓMO LLEGAR AL PROYECTO?

Para llegar al proyecto y sala de ventas, hay que tomar la vía Panamericana y acceder por la urbanización Bonanza.



PROPUESTA DE DESARROLLO

Cada etapa tendrá un nombre alusivo al lugar



GUADUAL
DEL EDÉN
TU CIUDAD

EDÉN
DEL PARQUE
TU CIUDAD



SECTOR 1

ETAPA UNO	876
ETAPA DOS	1.230
TOTAL	2.106

Localización de la vivienda según su tipología.

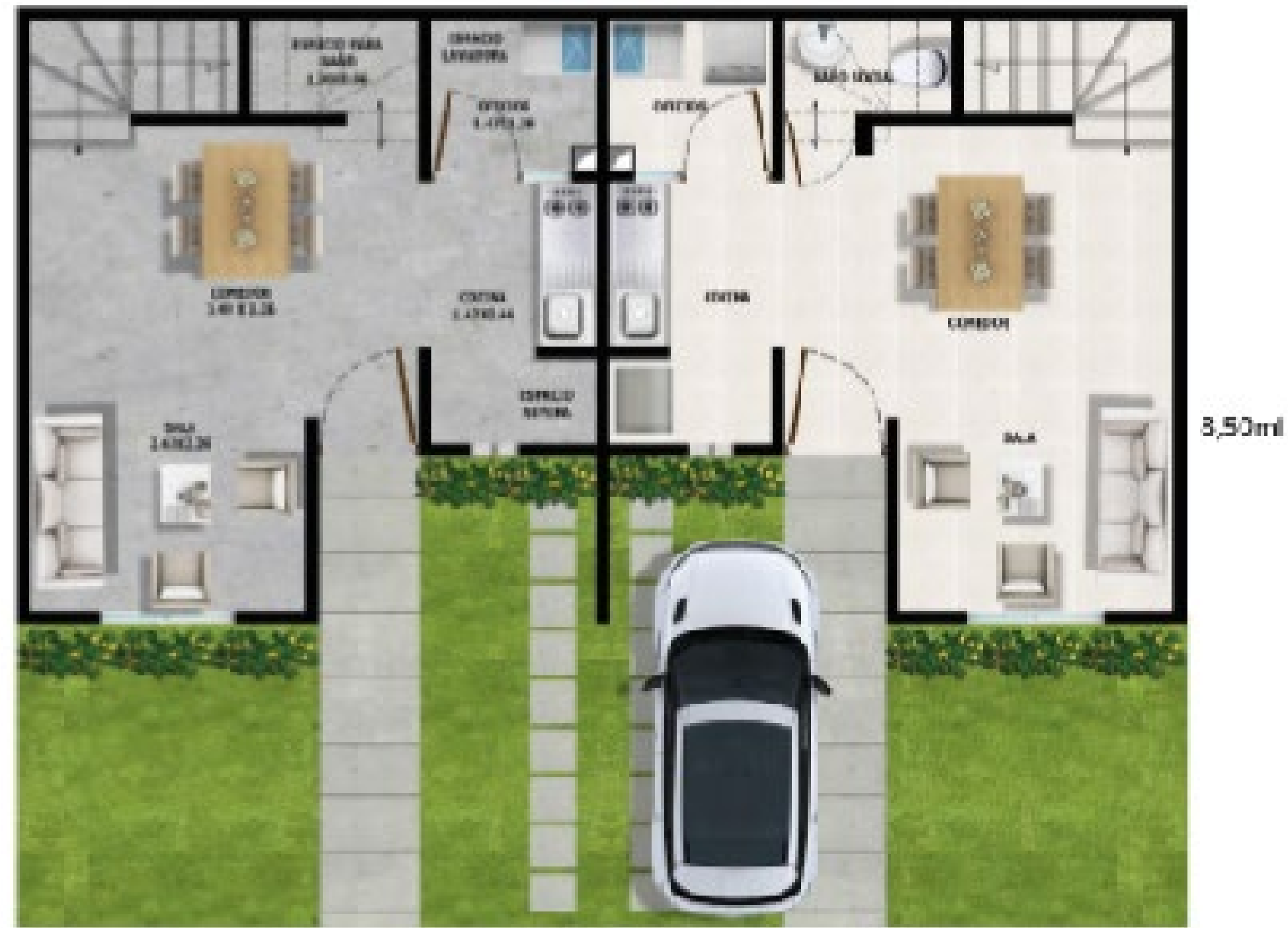
-  **GRACIA** - Casas multifamiliar VIP
-  **NIRVANA** - Casas multifamiliar VIS
-  **VERGEL** - Casas unifamiliar VIS
-  **VERGEL** - Casas unifamiliar VIS con local

SECTOR 1

 GRACIA

 50,20m²





CASA A ENTREGAR

5.20ml

CASA DECORADA

5.20ml

SECTOR 1



Primer Piso

- Sala Comedor
- Cocina / Estufa dos hornillas
- Ropas
- Baño Social
- Parqueadero descubierto



50,20m²



CASA A ENTREGAR

CASA DECORADA

SECTOR 1



Segundo *Piso*

- Estudio
- Alcobas 1
- Alcobas 2
- Baño de alcobas



50,20m²



CASA FUTURO DESARROLLO

SECTOR 1



50,20m²



FUTURA AMPLIACIÓN

Tercer Piso

La cubierta de la casa es una losa, para que puedan crecer hacia el **3er Piso**.

- Alcoba 3 con baño privado
- Alcoba 4
- Family

Las casas se entregan con estructura para los 3 pisos y se entregan los planos arquitectónicos y estructurales del tercer piso para futura ampliación

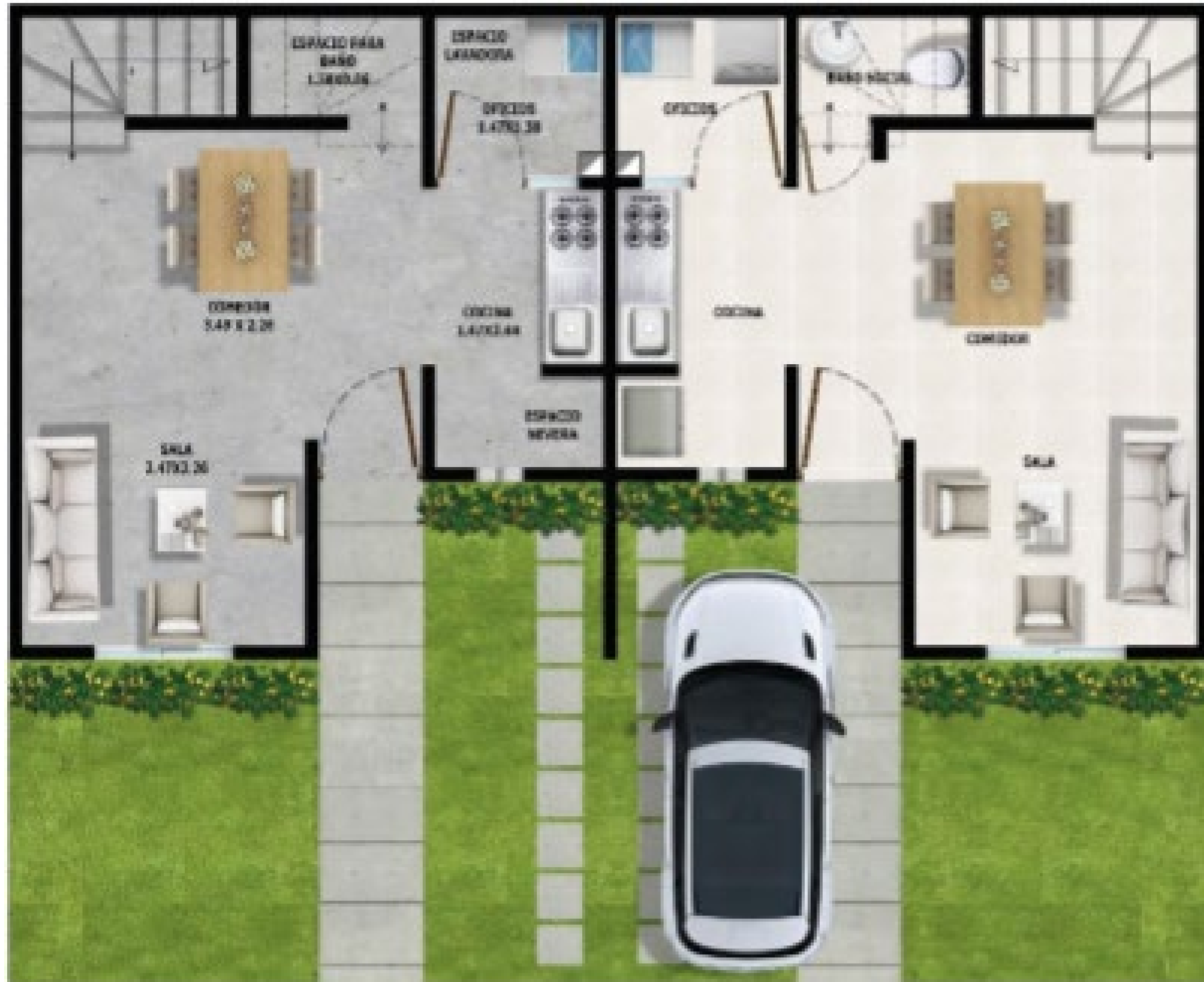
GUADUAL
DEL EDÉN
TU CIUDAD

SECTOR 1

 NIRVANA

 70,08m²





CASA A ENTREGAR

5.20ml

CASA DECORADA

5.20ml

SECTOR 1



Primer Piso

- Sala Comedor
- Cocina / Estufa 4 hornillas
- Ropas
- Baño Social
- Parqueadero descubierto



70,08m²



CASA A ENTREGAR

CASA DECORADA

SECTOR 1



Segundo Piso

- Estudio
- Alcoba 1
- Alcoba 2
- Baño de alcobas



70,08m²



CASA A ENTREGAR

CASA DECORADA

SECTOR 1



Tercer Piso

- Alcobas 3 con baño privado
- Family



70,08m²



CASA FUTURO DESARROLLO

SECTOR 1



70,08m²



FUTURA AMPLIACIÓN Tercer Piso

- Alcoba 4

Se entregan los planos arquitectónicos y estructurales de la cuarta alcoba en tercer piso para futura ampliación

SECTOR 1

 VERGEL

 68,53m²



SECTOR 1

 **VERGEL** *Con Local*

 **68,53m²**





CASA DECORADA

6.0ml

CASA A ENTREGAR

6.0ml

SECTOR 1

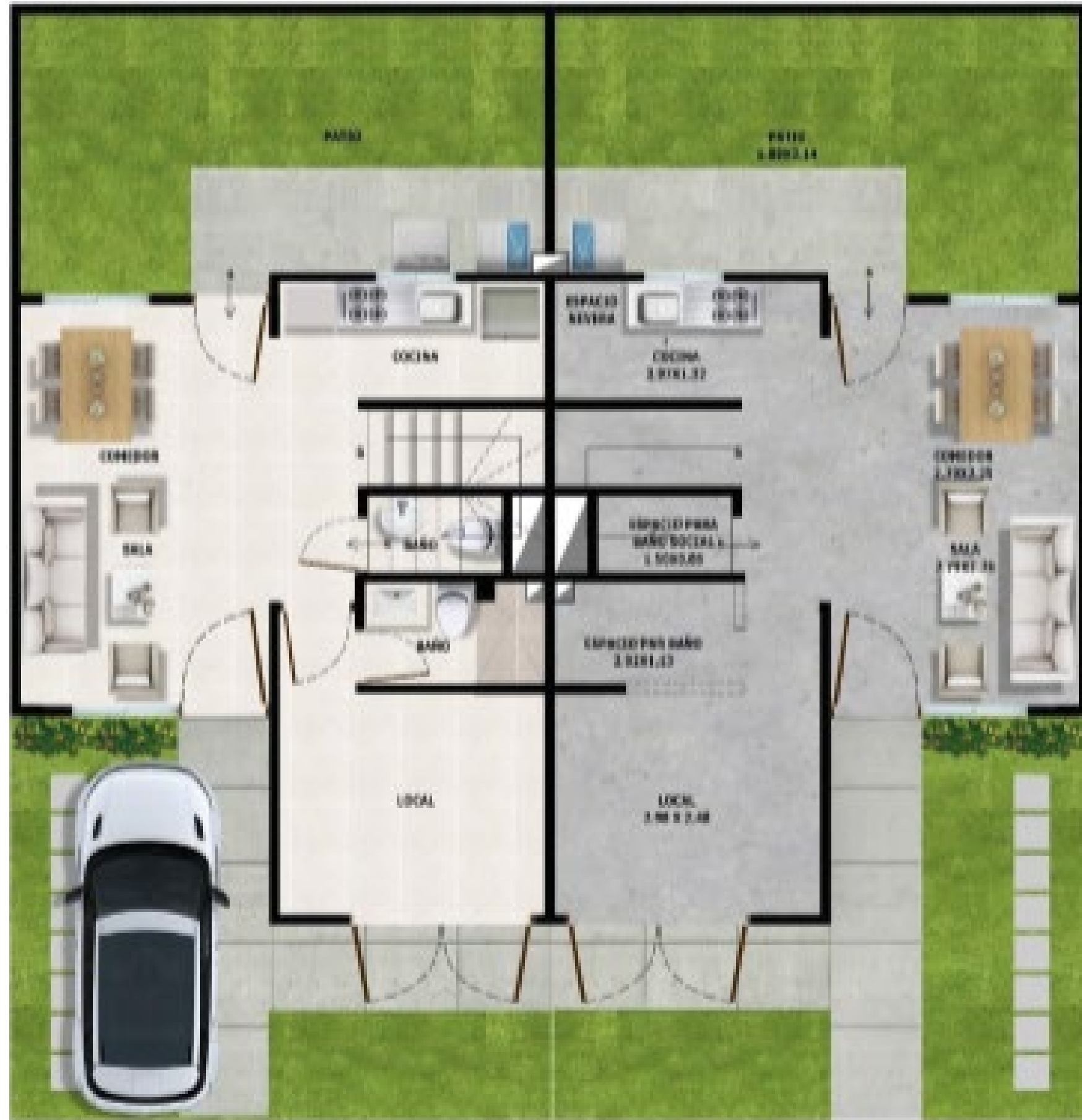


Primer Piso

- Sala Comedor
- Cocina / Estufa 4 hornillas
- Ropas
- Baño Social
- Alcobá 1
- Parqueadero descubierto



68,53m²



CASA DECORADA

CASA A ENTREGAR

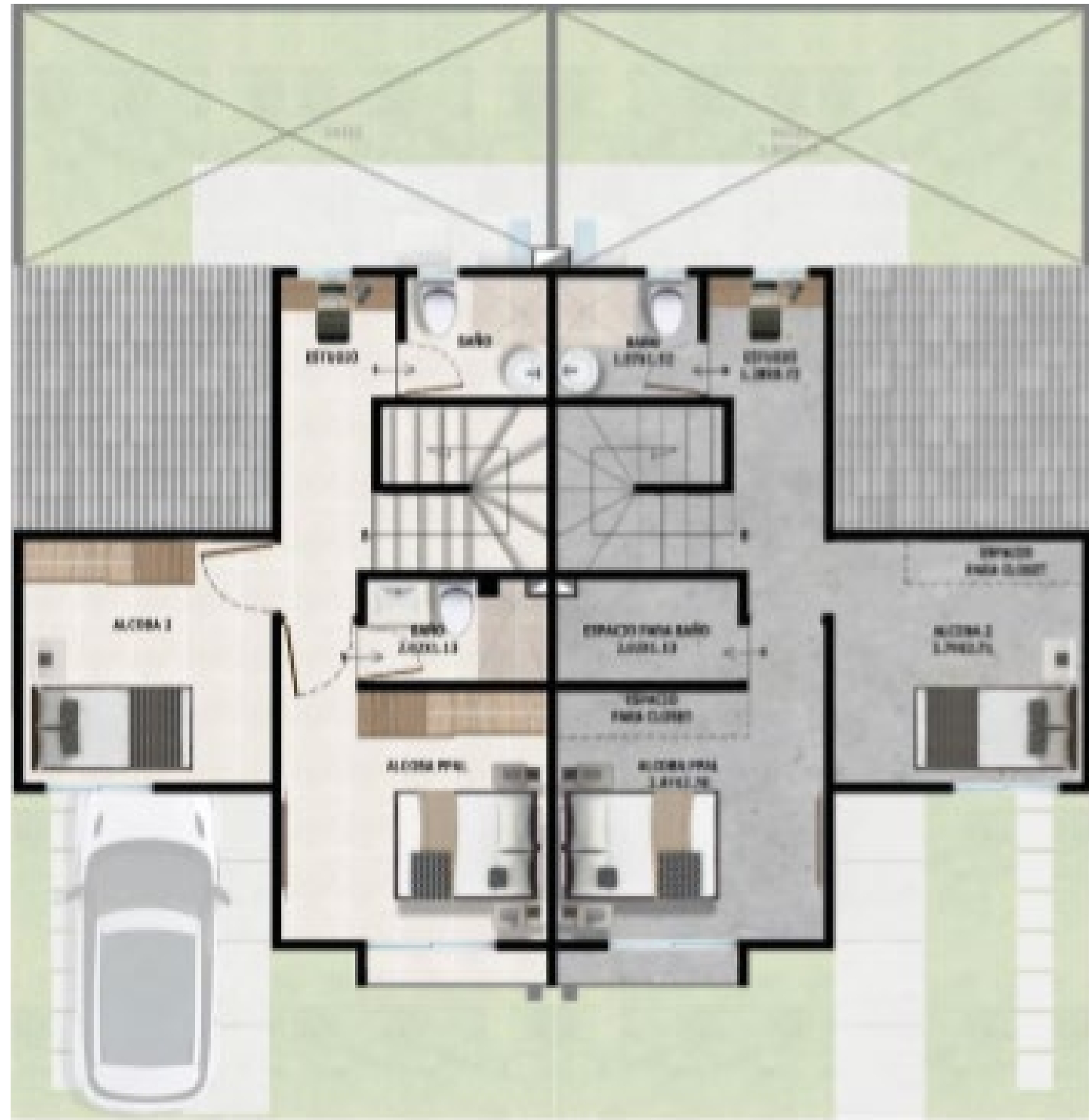
SECTOR 1



Primer Piso

- Sala Comedor
- Cocina / Estufa 4 hornillas
- Ropas
- Baño Social
- Local
- Parqueadero descubierto





CASA DECORADA

CASA A ENTREGAR

SECTOR 1



68,53m²



Segundo *Piso*

- Alcobas 2
- Alcobas 3 con baño privado
- Baño de alcobas
- Estudio



CASA FUTURO DESARROLLO

SECTOR 1



68,53m²



FUTURA AMPLIACIÓN Segundo *Piso*

- Alcoba 4

Se entregan los planos arquitectónicos y estructurales de la cuarta alcoba en segundo piso para futura ampliación.



edendelparque.com

